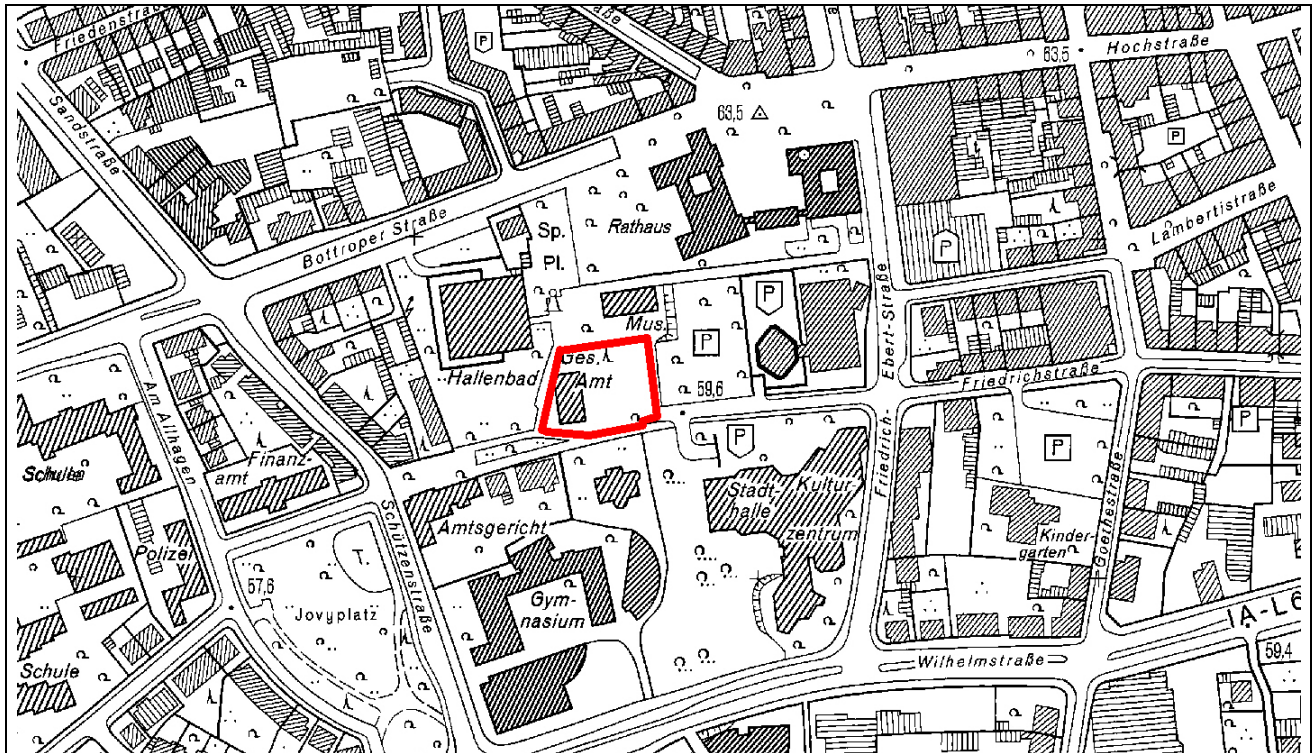


8) Baugebiet Friedrichstraße (Rathaus-Park)



Lage	Der neue Wohnstandort ist integriert in den Rathaus-Park, liegt in unmittelbarer Nähe zur Gladbecker Innenstadt und bietet sehr kurze Wege zu den Einkaufs-, Bildungs-, Kultur- und Freizeitangeboten.	
Planungsstand / Art der Bebauung	Das Projekt wird auf der Grundlage des § 34 Baugesetzbuch entwickelt. In 2 Bauabschnitten sollen insgesamt 26 exklusive, barrierefreie Eigentumswohnungen entstehen.	
Baureife / Vermarktungsstand	Das Baugrundstück ist erschlossen. Der 1. Bauabschnitt mit 12 Eigentumswohnungen ist bereits komplett fertiggestellt. Der 2. Bauabschnitt mit 14 Eigentumswohnungen wird zur Zeit realisiert. Aktuell werden noch 5 Eigentumswohnungen angeboten.	
Weitere Informationen	Maria Jost - Referat 02 Wirtschaftsförderung u. Stadtentwicklung Telefon 02043 / 99- 2035 maria.jost@stadt-gladbeck.de	
Vermarktung	Jockenhöfer und Babel GmbH, Böckenhoffstraße 1, 46236 Bottrop Tel. 02041 / 1091-0	